

IMMOBILIENWERTE UNTER DRUCK

Diese Analyse wurde am 23.03.2023 um 08:13 Uhr erstellt.

Der **deutsche Aktienmarkt** bot zur Wochenmitte im Vorfeld der mit Spannung erwarteten Leitzinsentscheidung der US-Notenbank ein gemischtes Bild. Der **DAX** schloss 0,14 Prozent fester bei 15.216 Punkten. **MDAX** und **TecDAX** verloren 0,57 beziehungsweise 0,32 Prozent. In den drei Indizes gab es 37 Gewinner und 57 Verlierer. Das Abwärtsvolumen lag bei 74 Prozent. Der Volatilitätsindex VIX sank um 1,28 Punkte auf 21,57 Zähler. Mit Blick auf die Sektorenperformance hatten Technologiewerte (+0,93%) die Nase vorne, gefolgt von den Sektoren Automobile (+0,74%) und Chemie (+0,54%). Schwach präsentierten sich derweil Banken (-2,43%), Finanzdienstleister (-1,54%) und Telekommunikationswerte (-0,94%). Vor allem Immobilienwerte befanden sich auf der Verkaufsliste der Anleger. Hier belastete eine negative Branchenstudie der Investmentbank Morgan Stanley zu europäischen Immobilienkonzernen. Vonovia sackte als Schlusslicht im DAX um 4,61 Prozent ab. Mit einem Plus von 2,21 Prozent setzte sich Zalando an die Spitze des Leitindex. Covestro verbesserte sich dahinter um 2,02 Prozent. Beide Titel profitierten von Hochstufungen.

An der **Wall Street** gerieten die Kurse im späten Handel unter Druck. Zuvor hatte die Fed wie ganz überwiegend erwartet ihren Leitzins um 25 Basispunkte angehoben und einen weiteren Zinsschritt in Aussicht gestellt. Der **Dow Jones Industrial** schloss mit einem Abschlag von 1,63 Prozent bei 32.030 Punkten. Für den technologielastrigen **Nasdaq 100** ging es um 1,37 Prozent abwärts auf 12.567 Zähler. 72 Prozent der Werte an der NYSE notierten zur Schlussglocke im negativen Terrain. Das Abwärtsvolumen betrug 84 Prozent. 28 neuen 52-Wochen-Hochs standen 102 Tiefs gegenüber. Der **US-Dollar** wertete gegenüber fast allen anderen Hauptwährungen deutlich ab. EUR/USD notierte gegen Ende des New Yorker Handels 0,86 Prozent höher bei 1,0862 USD. Die **Rendite zehnjähriger US-Treasuries** fiel um elf Basispunkte auf 3,48 Prozent. Von dieser Gemengelage profitierten die Edelmetalle. **Gold** verteuerte sich an der Comex um 1,54 Prozent auf 1.971 USD. **Silber** zog um 2,81 Prozent auf 23,06 USD an. **WTI-Öl** legte trotz gemeldeter Lagerbestände auf einem 22-Monats-Hoch um 0,39 Prozent auf 69,94 USD zu.

Die **asiatischen Aktienmärkte** präsentierten sich heute früh überwiegend von der freundlichen Seite. Der MSCI Asia Pacific Index handelte 0,92 Prozent fester bei 159,70 Punkten. Vor allem Kommunikationsdienstleister und Technologiewerte waren gesucht. Der S&P Future notierte zuletzt mit einem Aufschlag von 0,46 Prozent. Für den DAX wird gemäß der **vorbörslichen Indikation** (15.180) ein Handelsstart im Minus erwartet.

Heute richtet sich der Blick von der Makroseite auf die **Erstanträge auf Arbeitslosenhilfe** und die **Neubauverkäufe** in den USA. Daneben verkünden die **Schweizerische Nationalbank**, die **Bank of England** und die **Norges Bank** ihre Zinsentscheidungen. Bei allen genannten Notenbanken wird eine weitere Straffung der Geldpolitik erwartet. Unternehmensseitig gibt es Geschäftszahlen unter anderem von **Heidelbergcement** und **Porsche Automobil Holding**.

Produktideen

Vonovia SE	Faktor-Optionsschein	Faktor-Optionsschein
Typ	Long	Short
WKN	<u>SV16PA</u>	<u>SF2YTC</u>
Laufzeit	open end	open end
Faktor	4	4
Preis*	5,76 EUR	54,54 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.

Trading-Termine

Uhrzeit	Ereignis	Schätzg.
07:00	DE: Heidelbergcement, Jahresergebnis	-
07:00	DE: Knorr-Bremse, Geschäftsbericht	-
07:00	DE: Nemetschek, Jahresergebnis	-
07:00	DE: Krones, Jahresergebnis	-
07:00	DE: Vitesco, Jahresergebnis	-
07:00	CH: Zur Rose Group, Jahresergebnis	-
07:30	DE: Befesa, Jahresergebnis	-
07:30	DE: CTS Eventim, Jahresergebnis	-
07:30	DE: Scout24, Jahresergebnis	-
07:30	DE: HHLA, Jahresergebnis	-
07:30	DE: Indus Holding, Jahresergebnis	-
07:40	DE: SGL Carbon, Jahresergebnis	-

Uhrzeit	Ereignis	Schätzg.
07:40	DE: Zeal Network, Jahresergebnis	-
07:55	DE: PVA TePla, Jahresergebnis	-
08:00	DE: LPKF, Jahresergebnis	-
09:30	CH: SNB, Zinsentscheidung	1,50%
10:00	DE: Porsche Automobil Holding, Jahresergebnis	-
10:00	NO: Norges Bank, Zinsentscheidung	-
12:30	DE: HelloFresh, Capital Markets Day	-
13:00	DE: Suse, HV	-
13:00	GB: BoE, Zinsentscheidung	4,25%
13:30	US: Chicago Fed National Activity Index Februar	-
13:30	US: Erstanträge Arbeitslosenhilfe (Woche)	198.000
13:30	US: Leistungsbilanz 4Q	-
15:00	US: Neubauverkäufe Februar	-3,0% gg Vm
16:00	EU: Index Verbrauchervertrauen März	-18,3
17:50	IT: Pirelli, Jahresergebnis	-
18:10	DE: Patrizia, Jahresergebnis	-
N/A	DE: Fresenius SE, Geschäftsbericht	-

DAX - HÜRDE DECKELT

Diese Analyse wurde am 23.03.2023 um 07:37 Uhr erstellt.



Datum: 22.03.2023; Quelle: stock3; Frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung

Der **DAX** konnte seine am Montags-Tief bei 14.458 Punkten gestartete Erholungsrally gestern nur noch geringfügig ausdehnen. Bis auf ein **7-Tages-Hoch bei 15.298** Punkten stieß die Notierung vor, bevor Verkaufsinteresse am aktuellen **Widerstandscluster** die Kursavancen deckelte.

Nächste Unterstützungen:

- 15.153-15.167
- 15.100
- 14.978/14.980

Nächste Widerstände:

- 15.230-15.316
- 15.412/15.439
- 15.496-15.535

Die Wahrscheinlichkeit für eine **ausgeprägtere Verschnaufpause** ist derzeit erhöht. Zu einer weiteren Aufhellung des kurzfristigen Chartbildes im Sinne einer möglichen Beendigung des korrektiven Abwärtstrends vom Hoch bei 15.706 Punkten bedarf es der nachhaltigen Überwindung der aktuellen Widerstandszone bei **15.230-15.316** Punkten per Tagesschluss. Darüber befinden sich nächste Hürden bei 15.412/15.439 Punkten und 15.496-15.535 Punkten. Nächste potenzielle Auffangbereiche lassen sich bei 15.153-15.167 Punkten, 15.100 Punkten und **14.978/14.980** Punkten ausmachen. Darunter (Tagesschlusskursbasis) käme

es zu einer deutlicheren Einprägung des kurzfristigen Chartbildes.

PRODUKTIDEEN

Long Strategien

	Unlimited Turbo	BEST Turbo	Faktor
Typ	Call	Call	Long
WKN	<u>SQ2NAB</u>	<u>SQ7BAB</u>	<u>SN31D1</u>
Laufzeit	open end	open end	open end
Basispreis	12.236,0391 P.	14.135,5736 P.	-
Barriere	12.500,0000 P.	14.135,5736 P.	-
Hebel/Faktor*	5,3	15,2	10
Preis*	28,78 EUR	10,06 EUR	0,96 EUR

Short Strategien

	Unlimited Turbo	BEST Turbo	Faktor
Typ	Put	Put	Short
WKN	<u>SD6EUN</u>	<u>SQ8GW1</u>	<u>SQ4DB2</u>
Laufzeit	open end	open end	open end
Basispreis	17.662,5729 P.	16.080,9363 P.	-
Barriere	17.300,0000 P.	16.080,9363 P.	-
Hebel/Faktor*	5,9	15,0	10
Preis*	25,55 EUR	9,96 EUR	3,79 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.

EUR/USD - WIDERSTAND GEKNACKT

Diese Analyse wurde am 23.03.2023 um 06:46 Uhr erstellt.



Datum: 23.03.2023; Quelle: stock3; Frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung

Das Währungspaar **EUR/USD** hatte im Januar 2021 ein zyklisches Mehrjahreshoch bei 1,2349 USD ausgebildet und bewegt sich hiervon ausgehend **übergeordnet südwärts**. Zuletzt verzeichnete die Notierung am 28. September 2022 ein **20-Jahres-Tief bei 0,9536 USD**. An der dort befindlichen Ziel- und Unterstützungszone startete eine **dynamische Erholungsrally**, die den Kurs bis zum 2. Februar auf ein **10-Monats-Hoch bei 1,1033 USD** beförderte. Die anschließende **Abwärtskorrektur** traf im Dunstkreis der steigenden **100-Tage-Linie** auf Nachfrage und die Notierung konnte oberhalb des Korrekturtiefs bei 1,0516 USD einen **mehrwöchigen Boden** ausbilden. Dieser wurde mit dem **dynamischen Anstieg** der vergangenen Tage über die Widerstandszone 1,0760/1,0802 USD komplettiert. Als potenzielle nächste Zielzonen fungieren die Bereiche 1,1000-1,1033 USD und 1,1120-1,1246 USD. Mit Blick auf die Unterseite verfügt die Notierung über nächsten Support bei 1,0731-1,0802 USD. Solange diese Zone nicht nachhaltig unterschritten wird, bleiben die Euro-Bullen im kurz- bis mittelfristigen Zeitfenster im Vorteil. Darunter entstünden hingegen Abwärtsrisiken in Richtung zunächst 1,0516/1,0608 USD.

Produktideen

	BEST Turbo	BEST Turbo
Typ	Call	Put
WKN	<u>SQ2C1H</u>	<u>SD7JJN</u>
Laufzeit	open end	open end
Basispreis	0,9828 USD	1,1891 USD
Barriere	0,9828 USD	1,1891 USD
Hebel	10,5	10,5
Preis*	9,48 EUR	9,55 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.

RECHTLICHE HINWEISE

Diese Information ist als Werbung im Sinne des Wertpapierhandelsgesetzes und der EU-Prospektverordnung anzusehen. Das heißt, sie genügt nicht allen Anforderungen für Finanzanalysen und für die Société Générale oder ihre Mitarbeiter besteht kein gesetzliches Verbot, vor Veröffentlichung der Information in den darin genannten Wertpapierprodukten zu handeln. Es handelt sich um die unveränderte Weitergabe eines Marktberichtes, einer Chart-Analyse, einer Marktidee bzw. einer sonstigen Marktinformation durch die Société Générale, welche von Ralf Fayad erstellt wurde. Für den Inhalt ist ausschließlich Ralf Fayad verantwortlich. Bezüglich weiterer Informationen sowie der Offenlegung möglicher Interessenkonflikte wird auf die Homepage von Ralf Fayad, Bucher Straße 74, 90408 Nürnberg verwiesen (www.fayad-research.de/disclaimer). Angaben in Bezug auf die Offenlegung möglicher Interessenkonflikte und Informationen zu vorherigen Empfehlungen finden Sie bitte unter folgendem Link. (Verlinkung: <https://www.ideas-daily.de/informationen/offenlegung>). Die in dieser Publikation enthaltenen Texte geben ausschließlich die Meinung oder Einschätzung von Ralf Fayad wieder, die nicht denen der Société Générale entsprechen müssen und daher abweichen können. Die Société Générale übernimmt für den Inhalt, die Richtigkeit, die Vollständigkeit und die Aktualität der Informationen keine Gewähr. Ralf Fayad unterliegt der Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht. Die Société Générale unterliegt der Aufsicht der Autorité des marchés financiers (AMF) und der Europäischen Zentralbank (EZB). Die Société Générale Zweigniederlassung Frankfurt ist eine nach § 53b KWG regulierte unselbstständige Zweigniederlassung der Société Générale und unterliegt dementsprechend der lokalen Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin). Die Publikation stellt keine Anlageberatung oder Handlungsempfehlung in Bezug auf die genannten Finanzinstrumente seitens der Société Générale dar. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

Das Datum und die Uhrzeit der erstmaligen Weitergabe der entsprechenden Inhalte wird in der Kopfzeile dieser Internetseite angegeben. Das Erstellungsdatum und der Zeitpunkt, zu dem die Erstellung des Marktberichtes, der Chart-Analyse und der Marktidee abgeschlossen wurde, wird jeweils in der entsprechenden Analyse angegeben.

Mögliche Interessenkonflikte: Die Offenlegung möglicher Interessenkonflikte der Société Générale, ihrer Tochtergesellschaften, verbundener Unternehmen («Société Générale») und Mitarbeiter in Bezug auf die Emittenten oder Finanzinstrumente, die in diesem Dokument analysiert werden, finden Sie unter: https://content.sgmmarkets.com/sgm_mad2mar_disclaimer

Die Veröffentlichung der Interessenkonflikte erfolgte zum Ende des dem Veröffentlichungszeitpunkt dieses Dokuments vorangegangenen Monats. Bitte beachten Sie, dass eine Aktualisierung dieser Informationen bis zu 10 Tage nach dem Monatsende erfolgen kann.

Die genannten Finanzinstrumente werden lediglich in Kurzform beschrieben. Eine Anlageentscheidung sollte nur auf Grundlage der Informationen in den Endgültigen Bedingungen und den darin enthaltenen allein maßgeblichen vollständigen Emissionsbedingungen getroffen werden. Die Endgültigen Bedingungen sind im Zusammenhang mit dem jeweils zugehörigen Basisprospekt zu lesen und werden auf der Internetseite der Société Générale (www.sg-zertifikate.de) veröffentlicht und von der Société Générale, Zweigniederlassung Frankfurt am Main, Neue Mainzer Straße 46-50, 60311 Frankfurt am Main, oder von den Finanzintermediären, die die Finanzinstrumente platzieren oder verkaufen, auf Verlangen in Papierform kostenlos zur Verfügung gestellt.

Beschwerden können in Textform (zum Beispiel per Brief oder E-Mail) an die Société Générale unter folgender Anschrift gerichtet werden: Société Générale, Niederlassung Frankfurt, Derivatives Public Distribution, Neue Mainzer Straße 46–50, 60311 Frankfurt am Main oder per E-Mail an <mailto:service.zertifikate@sgcib.com> eingereicht werden. Weitere Informationen zum Beschwerdemanagement erhalten Sie unter www.sg-zertifikate.de/beschwerden.