

IMMOBILIENWERTE UNTER DRUCK

Diese Analyse wurde am 03.04.2024 um 08:34 Uhr erstellt.

Der **deutsche Aktienmarkt** konnte am Dienstag anfängliche Stärke nicht über den Tag retten. Veröffentlichte Inflationsdaten wirkten sich nicht auf das Kursgeschehen aus. Die heimischen **Verbraucherpreise** kletterten im März wie erwartet nur noch mit einer Jahresrate von 2,2 Prozent. Dies war der niedrigste Stand seit Mai 2021. Ein Belastungsfaktor waren **steigende Anleiherenditen**. Der **DAX** schloss nach zwischenzeitlicher Markierung eines Rekordhochs 1,13 Prozent tiefer bei 18.283 Punkten. **MDAX** und **TecDAX** büßten 0,99 respektive 1,68 Prozent ein. In den drei Indizes gab es 22 Gewinner und 77 Verlierer. Das Abwärtsvolumen lag bei 83 Prozent. Der Volatilitätsindex VDAX machte einen Satz von 1,51 Punkten nach oben auf 14,28 Zähler. Mit Blick auf die Sektorenperformance waren lediglich Chemiewerte (+0,88%) gesucht. Am schwächsten tendierten Finanzdienstleister (-2,55%) und Technologiewerte (-2,21%). Insbesondere Immobilienwerte litten unter einem Anstieg der Marktzinsen. Vonovia sackte zusätzlich belastet von einer Streichung von der „Conviction List“ der Investmentbank Goldman Sachs um 3,65 Prozent ab und hielt damit die rote Laterne im DAX. Abschläge von über 3 Prozent waren auch bei Merck KGaA, Sartorius und Zalando zu beobachten. Einzige DAX-Gewinner waren Siemens Energy (+2,32%), BASF (+1,68%), Henkel (+1,61%) und Rheinmetall (+1,27%).

An der **Wall Street** sank der Dow Jones Industrial um 1,00 Prozent auf 39.170 Punkte. Der technologielastige **Nasdaq 100** gab um 0,94 Prozent auf 18.122 Zähler nach. An der NYSE mussten 73 Prozent der Werte Abschläge hinnehmen. Das Abwärtsvolumen betrug 67 Prozent. 101 neuen 52-Wochen-Hochs standen 38 Tiefs gegenüber. Der **US-Dollar** verbuchte gegenüber fast allen anderen Hauptwährungen Verluste. EUR/USD stieg gegen Ende des New Yorker Handels um 0,20 Prozent auf 1,0765 USD. Für die **Rendite zehnjähriger US-Treasuries** ging es um drei Basispunkte auf ein Mehrmonatshoch bei 4,36 Prozent nach oben. Die Rohstoffpreise orientierten sich ganz überwiegend nordwärts. **Gold** haussierte an der Comex um 1,80 Prozent auf ein Rekordhoch bei 2.298 USD. **Silber** verteuerte sich um 4,53 Prozent auf 26,21 USD. **Rohöl** der US-Sorte WTI stieg um 1,72 Prozent auf 85,15 USD.

Die **asiatischen Aktienmärkte** präsentierten sich heute früh überwiegend von der schwachen Seite. Der MSCI Asia Pacific Index handelte 0,51 Prozent tiefer bei 175,64 Punkten. Der S&P Future notierte zuletzt mit einem Abschlag von 0,16 Prozent. Für den DAX wird gemäß der **vorbörslichen Indikation** (18.312) ein Handelsstart im Plus erwartet.

Heute richtet sich der Blick von der Makroseite auf die **Verbraucherpreisdaten** aus der Eurozone und den **ISM-Index für den Sektorservice** in den USA.

Produktideen

Vonovia SE	Faktor-Optionsschein	Faktor-Optionsschein
Typ	Long	Short
WKN	<u>SV16PA</u>	<u>SU5ZBK</u>
Laufzeit	open end	open end
Faktor	4	4
Preis*	10,69 EUR	9,27 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.

Trading-Termine

Uhrzeit	Ereignis	Schätzg.
10:00	DE: Auftragseingang Maschinenbau Februar	-
11:00	EU: Arbeitsmarktdaten Februar	6,4%
11:00	EU: Verbraucherpreise März	+2,6% gg Vj
14:15	US: ADP-Arbeitsmarktbericht März	+155.000
16:00	US: ISM-Index Dienste März	52,7
16:30	US: Rohöllagerbestände (Woche)	-

DAX - SCHWÄCHEANFALL

Diese Analyse wurde am 03.04.2024 um 07:46 Uhr erstellt.

📈 DAX (XETRA, Last) O: 18.283,13 H: 18.283,13 L: 18.283,13 C: 18.283,13 — SMA(100) 18.222,35
 — SMA(200) 18.017,60
 ⌚ 14.03.2024 15:00 - 02.04.2024 18:00 (3 Wochen, 1 Stunde)



Datum: 02.04.2024; Quelle: stock3; Frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung

Der **DAX** verzeichnete im gestrigen frühen Handel ein **neues Rekordhoch bei 18.567** Punkten und erlitt anschließend einen deutlichen **Schwächeanfall**. Bis auf ein **3-Tages-Tief bei 18.276** Punkten sackte der Index ab und zeigte darüber im späten Geschäft einen Stabilisierungsansatz.

Nächste Unterstützungen:

- 18.276
- 18.219-18.238
- 18.141-18.177

Nächste Widerstände:

- 18.320/18.326
- 18.345/18.357
- 18.382/18.387

Der dynamische Abschwung formte eine **bearische Tageskerze** und trübt die technische Ausgangslage im kurzfristigen Zeitfenster. Das **Risiko einer mehrtägigen bis mehrwöchigen Korrekturphase** ist als deutlich erhöht einzuschätzen, solange kein Bullenkonter in Gestalt eines Tagesschlusskurses oberhalb der neuen Bestmarke bei 18.567 Punkten gelingt. Nächste Widerstände lassen sich heute bei 18.320/18.326 Punkten, 18.345/18.357 Punkten und 18.382/18.387 Punkten ausmachen. Ein Rutsch unter den aktuellen Support bei 18.276 Punkten würde ein bearishes Anschlussignal mit potenziellen nächsten

Korrekturzielen bei 18.219-18.238 Punkten und 18.141-18.177 Punkten senden. Darunter fungiert die Region 17.900-18.053 Punkten als plausible Auffangzone.

PRODUKTIDEEN

Long Strategien

	Unlimited Turbo	BEST Turbo	Faktor
Typ	Call	Call	Long
WKN	<u>SU3DY8</u>	<u>SU8LAG</u>	<u>SH31UU</u>
Laufzeit	open end	open end	open end
Basispreis	15.206,1911 P.	17.232,9984 P.	-
Barriere	15.610,0662 P.	17.232,9984 P.	-
Hebel/Faktor*	5,9	16,9	10
Preis*	31,07 EUR	11,00 EUR	4,27 EUR

Short Strategien

	Unlimited Turbo	BEST Turbo	Faktor
Typ	Put	Put	Short
WKN	<u>SV4QPS</u>	<u>SF6X28</u>	<u>SW1RK3</u>
Laufzeit	open end	open end	open end
Basispreis	21.738,4284 P.	19.373,7738 P.	-
Barriere	21.300,0000 P.	19.373,7738 P.	-
Hebel/Faktor*	5,3	16,6	10
Preis*	34,32 EUR	10,84 EUR	2,44 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.

WTI-ÖL - TRENDBESCHLEUNIGUNG

Diese Analyse wurde am 03.04.2024 um 06:46 Uhr erstellt.



Datum: 03.04.2024; Quelle: stock3; Frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung

Der Preis für **WTI-ÖL** hatte im Dezember 2023 knapp unterhalb der 68 USD-Marke ein Mehrmonatstief ausgebildet und bewegt sich hiervon ausgehend in einem **Aufwärtstrend**. Dieser Aufschwung erfuhr ab Mitte März eine **Beschleunigung**. Im gestrigen Handel hellte sich die mittelfristige technische Ausgangslage mit einem **dynamischen Ausbruch über das 61,8%-Fibonacci-Retracement** auf ein **6-Monats-Hoch** weiter auf. Als potenzielle nächste Ziele und Hürden auf der Oberseite fungieren die Regionen **86,00/86,08 USD** und **87,80-90,37 USD**. Darüber würde die langfristig bedeutsame Zone 94/95 USD in den Fokus rücken. Unterstützt ist die Notierung derzeit bei **82,39-83,00 USD**. Kann sie sich im Fall eines möglichen Rücksetzers oberhalb dieser Zone behaupten, bleiben die Bullen in einer starken Position. Darunter wäre hingegen eine ausgeprägte Korrektur in Richtung der mittelfristig kritischen Supportzone 78,78-80,98 USD einzuplanen. Bullische Argumente liefern derzeit die **Saisonalität** sowie die Struktur der Terminkurve (**Backwardation**).

Produktideen

	BEST Turbo	BEST Turbo
Typ	Call	Put
WKN	<u>SW1K78</u>	<u>SW15H8</u>
Laufzeit	open end	open end
Basispreis	67,4616 USD	104,1079 USD
Barriere	67,4616 USD	104,1079 USD
Hebel	4,7	4,4
Preis*	16,69 EUR	17,92 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.

RECHTLICHE HINWEISE

Diese Information ist als Werbung im Sinne des Wertpapierhandelsgesetzes und der EU-Prospektverordnung anzusehen. Das heißt, sie genügt nicht allen Anforderungen für Finanzanalysen und für die Société Générale oder ihre Mitarbeiter besteht kein gesetzliches Verbot, vor Veröffentlichung der Information in den darin genannten Wertpapierprodukten zu handeln. Es handelt sich um die unveränderte Weitergabe eines Marktberichtes, einer Chart-Analyse, einer Marktidee bzw. einer sonstigen Marktinformation durch die Société Générale, welche von Ralf Fayad erstellt wurde. Für den Inhalt ist ausschließlich Ralf Fayad verantwortlich. Bezüglich weiterer Informationen sowie der Offenlegung möglicher Interessenkonflikte wird auf die Homepage von Ralf Fayad, Bucher Straße 74, 90408 Nürnberg verwiesen (www.fayad-research.de/disclaimer). Angaben in Bezug auf die Offenlegung möglicher Interessenkonflikte und Informationen zu vorherigen Empfehlungen finden Sie bitte unter folgendem Link. (Verlinkung: <https://www.ideas-daily.de/informationen/offenlegung>). Die in dieser Publikation enthaltenen Texte geben ausschließlich die Meinung oder Einschätzung von Ralf Fayad wieder, die nicht denen der Société Générale entsprechen müssen und daher abweichen können. Die Société Générale übernimmt für den Inhalt, die Richtigkeit, die Vollständigkeit und die Aktualität der Informationen keine Gewähr. Ralf Fayad unterliegt der Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht. Die Société Générale unterliegt der Aufsicht der Autorité des marchés financiers (AMF) und der Europäischen Zentralbank (EZB). Die Société Générale Zweigniederlassung Frankfurt ist eine nach § 53b KWG regulierte unselbstständige Zweigniederlassung der Société Générale und unterliegt dementsprechend der lokalen Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin). Die Publikation stellt keine Anlageberatung oder Handlungsempfehlung in Bezug auf die genannten Finanzinstrumente seitens der Société Générale dar. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

Das Datum und die Uhrzeit der erstmaligen Weitergabe der entsprechenden Inhalte wird in der Kopfzeile dieser Internetseite angegeben. Das Erstellungsdatum und der Zeitpunkt, zu dem die Erstellung des Marktberichtes, der Chart-Analyse und der Marktidee abgeschlossen wurde, wird jeweils in der entsprechenden Analyse angegeben.

Mögliche Interessenkonflikte: Die Offenlegung möglicher Interessenkonflikte der Société Générale, ihrer Tochtergesellschaften, verbundener Unternehmen («Société Générale») und Mitarbeiter in Bezug auf die Emittenten oder Finanzinstrumente, die in diesem Dokument analysiert werden, finden Sie unter: https://content.sgmmarkets.com/sgm_mad2mar_disclaimer

Die Veröffentlichung der Interessenkonflikte erfolgte zum Ende des dem Veröffentlichungszeitpunkt dieses Dokuments vorangegangenen Monats. Bitte beachten Sie, dass eine Aktualisierung dieser Informationen bis zu 10 Tage nach dem Monatsende erfolgen kann.

Die genannten Finanzinstrumente werden lediglich in Kurzform beschrieben. Eine Anlageentscheidung sollte nur auf Grundlage der Informationen in den Endgültigen Bedingungen und den darin enthaltenen allein maßgeblichen vollständigen Emissionsbedingungen getroffen werden. Die Endgültigen Bedingungen sind im Zusammenhang mit dem jeweils zugehörigen Basisprospekt zu lesen und werden auf der Internetseite der Société Générale (www.sg-zertifikate.de) veröffentlicht und von der Société Générale, Zweigniederlassung Frankfurt am Main, Neue Mainzer Straße 46-50, 60311 Frankfurt am Main, oder von den Finanzintermediären, die die Finanzinstrumente platzieren oder verkaufen, auf Verlangen in Papierform kostenlos zur Verfügung gestellt.

Beschwerden können in Textform (zum Beispiel per Brief oder E-Mail) an die Société Générale unter folgender Anschrift gerichtet werden: Société Générale, Niederlassung Frankfurt, Derivatives Public Distribution, Neue Mainzer Straße 46–50, 60311 Frankfurt am Main oder per E-Mail an <mailto:service.zertifikate@sgcib.com> eingereicht werden. Weitere Informationen zum Beschwerdemanagement erhalten Sie unter www.sg-zertifikate.de/beschwerden.