

IMMOBILIENWERTE MIT SINKENDEN ZINSEN GESUCHT

Diese Analyse wurde am 13.10.2025 um 08:44 Uhr erstellt.

Der deutsche Aktienmarkt stand zum Wochenausklang unter Abgabedruck. Für eine Welle der Risikoaversion hatte US-Präsident Donald Trump am Nachmittag gesorgt, als er sich negativ zum Handelskonflikt mit China äußerte und neue Zölle androhte. Der DAX schloss 1,50 Prozent tiefer bei 24.241 Punkten. MDAX und TecDAX verbuchten Verluste von 2,17 respektive 2,38 Prozent. In den drei Indizes gab es 13 Gewinner und 88 Verlierer. Das Abwärtsvolumen betrug 88 Prozent. Der Volatilitätsindex VDAX zog um 1,68 Punkte auf 18,22 Zähler an. Alle Sektoren endeten im negativen Terrain. Am schwächsten tendierten Technologiewerte (-3,59%) und Softwaretitel (-3,03%). Gegen den fielen Immobilienwerte durch Stärke auf. Hier stützten rückläufige Marktzinsen. Vonovia legte an der DAX-Spitze um 1,04 Prozent zu. TAG Immobilien stellte den besten Wert im MDAX mit einem Plus von 1,78 Prozent.

An der Wall Street sackte der Dow um 1,90 Prozent auf 45.480 Punkte ab. Der technologielastige Nasdaq 100 rauschte um 3,49 Prozent abwärts auf 24.222 Zähler. 84 Prozent der Werte an der NYSE schlossen im Minus. Das Abwärtsvolumen lag bei 83 Prozent. 71 neuen 52-Wochen-Hochs standen 123 Tiefs gegenüber. Am Devisenmarkt waren Yen und Franken als klassische sichere Häfen gesucht. EUR/USD notierte gegen Ende des New Yorker Handels 0,50 Prozent fester bei 1,1623 USD. Bei den Kryptowährungen kam es zu einem deutlichen Abverkauf. Der Bitcoin notierte zum Greenback zwischenzeitlich mit einem Minus von rund 12 Prozent unter 109.000 USD, konnte seither seine Verluste jedoch deutlich reduzieren. Die Rendite zehnjähriger US-Treasuries fiel um elf Basispunkte auf ein Mehrwochentief bei 4,04 Prozent. Gold verteuerte sich an der Comex um 0,70 Prozent auf 4.000 USD. Der Preis für WTI-Öl brach um 4,24 Prozent auf ein Mehrmonatstief bei 58,90 USD ein.

Die asiatischen Aktienmärkte präsentierten sich heute früh dank der Vorgaben von der Wall Street von der schwachen Seite. Der MSCI Asia Pacific ex-Japan Index handelte 2,14 Prozent tiefer bei 696,02 Punkten. Besonders deutlich abwärts tendierte der Hang Seng Index (-3,45%) in Hongkong. Handelsdaten aus China fielen besser aus als erwartet. Die Exporte stiegen im September um 8,3 Prozent gegenüber dem Vorjahr (Konsensschätzung: +7,1%). Die Importe zogen um 7,4 Prozent (Konsensschätzung: +1,5%) an. Der chinesische CSI 300 sank um 1,99 Prozent. Die Börsen in Japan blieben feiertagsbedingt geschlossen. Der S&P Future notierte zuletzt mit einem Aufschlag von 1,27 Prozent. Für den DAX wird gemäß der vorbörslichen Indikation (24.380) ein Handelsstart im Plus erwartet.

Heute stehen keine marktbewegenden Konjunkturdaten auf der Agenda. Unternehmensseitig gibt es Geschäftszahlen unter anderem von Fastenal. In den USA findet feiertagsbedingt kein Anleihehandel statt.

Produktideen

Vonovia SE	Faktor-Optionsschein	Faktor-Optionsschein
Typ	Long	Short
WKN	<u>SV16PA</u>	<u>SU5ZBK</u>
Laufzeit	open end	open end
Faktor	4	4
Preis*	5,55 EUR	2,07 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.

TRADING-TERMINE

Welche Wirtschafts- und Konjunkturdaten stehen heute an? Welche Unternehmen veröffentlichen ihre Zahlen?

Hier geht's direkt zum Tradingkalender

DAX - LÜCKE IM TEST

Diese Analyse wurde am 13.10.2025 um 08:21 Uhr erstellt.



Datum: 10.10.2025; Quelle: stock3; Frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung

Der **DAX** orientierte sich am Freitag südwärts. Im Verlauf des Nachmittags nahm der Verkaufsdruck deutlich zu und der Index verabschiedete sich auf einem **7-Tages-Tief bei 24.241** Punkten aus dem Handel.

Nächste Unterstützungen:

- 24.241
- 24.162
- 24.050/24.078

Nächste Widerstände:

- 24.290/24.367
- 24.444/24.446
- 24.506-24.531

Er befindet sich damit im **Korrekturmodus** bezogen auf den vorausgegangenen Kursschub vom 25. September. Dabei hat er punktgenau das **38,2%-Fibonacci-Retracement** abgearbeitet und den Support der **Aufwärtslücke vom 2. Oktober** erreicht. Eine Stabilisierung oder technische Erholung würde an dieser Stelle auch mit Blick auf die **überverkauften markttechnischen Indikatoren** auf Basis des Stundencharts nicht überraschen. Nächste Widerstände befinden sich bei 24.290/24.367 Punkten, 24.444/24.446 Punkten und 24.506-24.531 Punkten. Darüber (Stundenschlusskursbasis) käme es zu einer Aufhellung des kurzfristigen Chartbildes mit nächsten Barrieren bei 24.569 Punkten, 24.627-24.691 Punkten und 24.771 Punkten (Rekordhoch

vom 9. Oktober). Ein signifikanter Rutsch unter 24.241 Punkte würde eine unmittelbare Fortsetzung des korrektiven Abschwungs nahelegen, mit nächstem Ziel 24.162 Punkte (Unterkante der Aufwärtslücke). Darunter käme es zu einer weiteren Eintrübung des kurzfristigen Chartbildes mit möglichen Zielen bei 24.050/24.078 Punkten, 24.013 Punkten und 23.884-23.973 Punkten.

PRODUKTIDEEN

Long Strategien

DAX	Unlimited Turbo	BEST Turbo	Faktor
Typ	Call	Call	Long
WKN	<u>SX75M9</u>	<u>SX3WVJ</u>	<u>SX7GCA</u>
Laufzeit	open end	open end	open end
Basispreis	19.594,1830 P.	22.561,3484 P.	–
Barriere	20.050,0000 P.	22.561,3484 P.	–
Hebel/Faktor*	5,2	14,4	10
Preis*	45,95 EUR	16,47 EUR	2,60 EUR

Short Strategien

DAX	Unlimited Turbo	BEST Turbo	Faktor
Typ	Put	Put	Short
WKN	<u>FA1SRQ</u>	<u>FA19DA</u>	<u>SX7GDB</u>
Laufzeit	open end	open end	open end
Basispreis	29.209,3135 P.	25.864,1344 P.	–
Barriere	28.590,0000 P.	25.864,1344 P.	–
Hebel/Faktor*	4,8	14,5	10
Preis*	50,39 EUR	16,99 EUR	0,79 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.

BILFINGER - INSIDE DAY NACH AUSBRUCH

Diese Analyse wurde am 13.10.2025 um 07:10 Uhr erstellt.



Datum: 10.10.2025; Quelle: stock3; Frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung

Die Aktie von **Bilfinger SE** (WKN: 590900) hatte nach einem Bärenmarkt im März 2020 ein Dekadentief bei 12,64 EUR markiert. Darüber gelang ihr eine mehrjährige Bodenbildung sowie die Etablierung eines **primären Aufwärtstrends**. Zuletzt hatte der Wert eine nach der Überwindung des Rekordhochs aus dem Jahr 2014 im Juli etablierte mehrwöchige Trading-Range am 7. Oktober gen Norden verlassen. Bis auf eine am Donnerstag gesehene neue **Bestmarke bei 104,40 EUR** zog das Papier an, bevor am Freitag eine Verschnaufpause in Gestalt eines **Inside Day** gestartet wurde. Ein Anstieg über die aktuelle Widerstandszone bei **103,80/104,40 EUR** würde nun ein prozyklisches Anschlussignal generieren und potenzielle nächste Ausdehnungsziele bei **106,13 EUR** und **111,15 EUR** in den Fokus rücken. Darüber wäre ein zeitnaher weitergehender Vorstoß in Richtung 119,28 EUR vorstellbar. Ein Rutsch unter den aktuellen Support bei **99,70/100,00 EUR** würde derweil einen möglichen Pullback in Richtung des Ausbruchsniveaus bei **97,00-98,00 EUR** oder der steigenden 20-Tage-Linie bei derzeit **95,89 EUR** nahelegen. Zu einer signifikanten Eintrübung des kurz- bis mittelfristigen Chartbildes käme es erst unterhalb der Supportzone bei 91,15-93,58 EUR.

Produktideen

Bilfinger SE	BEST Turbo	BEST Turbo
Typ	Call	Put
WKN	<u>FA2YWT</u>	<u>FA67J6</u>
Laufzeit	open end	open end
Basispreis	78,2090 EUR	123,0739 EUR
Barriere	78,2090 EUR	123,0739 EUR
Hebel	4,3	4,4
Preis*	2,35 EUR	2,26 EUR

*Indikativ

Die Darstellung der genannten Produkte erfolgt lediglich in Kurzform. Die maßgeblichen Produktinformationen stehen im Internet unter www.sg-zertifikate.de zur Verfügung. Den Basisprospekt sowie die Endgültigen Bedingungen und die Basisinformationsblätter erhalten Sie bei Klick auf die WKN.

Sie sind im Begriff, ein komplexes Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Bitte beachten Sie, dass bestimmte Produkte nur für kurzfristige Anlagezeiträume geeignet sind. Wir empfehlen Interessenten und potenziellen Anlegern den Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um sich möglichst umfassend über die potenziellen Risiken und Chancen des Wertpapiers zu informieren, insbesondere um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Basisprospekts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ist nicht als ihre Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Informationen hinsichtlich der Offenlegung von Interessen und Interessenkonflikten sowie Angaben zu vorherigen Empfehlungen sind über die [Rechtlichen Hinweise](#) erhältlich.



SOCIÉTÉ
GÉNÉRALE

ideas^{daily}

Ausgabe 5140 | 13. Oktober 2025, 08:46 Uhr | Werbung

Trading-Termine

Uhrzeit	Ereignis	Schätzg.
08:00	DE: Insolvenzen Juli	–
12:50	US: Fastenal, Ergebnis 3Q	–
23:30	GB: Rio Tinto, Operation Report 3Q	–
N/A	DE: Volkswagen, Pre-Close-Call 3Q	–
N/A	US: Feiertag Anleihehandel	–

RECHTLICHE HINWEISE

Diese Information ist als Werbung im Sinne des Wertpapierhandelsgesetzes und der EU-Prospektverordnung anzusehen. Das heißt, sie genügt nicht allen Anforderungen für Finanzanalysen und für die Société Générale oder ihre Mitarbeiter besteht kein gesetzliches Verbot, vor Veröffentlichung der Information in den darin genannten Wertpapierprodukten zu handeln. Es handelt sich um die unveränderte Weitergabe eines Marktberichtes, einer Chart-Analyse, einer Marktidée bzw. einer sonstigen Marktinformation durch die Société Générale, welche von Ralf Fayad erstellt wurde. Für den Inhalt ist ausschließlich Ralf Fayad verantwortlich. Bezüglich weiterer Informationen sowie der Offenlegung möglicher Interessenkonflikte wird auf die Homepage von Ralf Fayad, Bucher Straße 74, 90408 Nürnberg verwiesen (www.fayad-research.de/disclaimer). Angaben in Bezug auf die Offenlegung möglicher Interessenkonflikte und Informationen zu vorherigen Empfehlungen finden Sie bitte unter folgendem Link. (Verlinkung: <https://www.ideas-daily.de/informationen/offenlegung>). Die in dieser Publikation enthaltenen Texte geben ausschließlich die Meinung oder Einschätzung von Ralf Fayad wieder, die nicht denen der Société Générale entsprechen müssen und daher abweichen können. Die Société Générale übernimmt für den Inhalt, die Richtigkeit, die Vollständigkeit und die Aktualität der Informationen keine Gewähr. Ralf Fayad unterliegt der Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht. Die Société Générale unterliegt der Aufsicht der Autorité des marchés financiers (AMF) und der Europäischen Zentralbank (EZB). Die Société Générale Zweigniederlassung Frankfurt ist eine nach § 53b KWG regulierte unselbstständige Zweigniederlassung der Société Générale und unterliegt dementsprechend der lokalen Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin). Die Publikation stellt keine Anlageberatung oder Handlungsempfehlung in Bezug auf die genannten Finanzinstrumente seitens der Société Générale dar. Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

Das Datum und die Uhrzeit der erstmaligen Weitergabe der entsprechenden Inhalte wird in der Kopfzeile dieser Internetseite angegeben. Das Erstellungsdatum und der Zeitpunkt, zu dem die Erstellung des Marktberichtes, der Chart-Analyse und der Marktidée abgeschlossen wurde, wird jeweils in der entsprechenden Analyse angegeben.

Mögliche Interessenkonflikte: Die Offenlegung möglicher Interessenkonflikte der Société Générale, ihrer Tochtergesellschaften, verbundener Unternehmen (»Société Générale«) und Mitarbeiter in Bezug auf die Emittenten oder Finanzinstrumente, die in diesem Dokument analysiert werden, finden Sie unter: https://content.sgmarkets.com/sgm_mad2mar_disclaimer

Die Veröffentlichung der Interessenkonflikte erfolgte zum Ende des dem Veröffentlichungszeitpunkt dieses Dokuments vorangegangenen Monats. Bitte beachten Sie, dass eine Aktualisierung dieser Informationen bis zu 10 Tage nach dem Monatsende erfolgen kann.

Die genannten Finanzinstrumente werden lediglich in Kurzform beschrieben. Eine Anlageentscheidung sollte nur auf Grundlage der Informationen in den Endgültigen Bedingungen und den darin enthaltenen allein maßgeblichen vollständigen Emissionsbedingungen getroffen werden. Die Endgültigen Bedingungen sind im Zusammenhang mit dem jeweils zugehörigen Basisprospekt zu lesen und werden auf der Internetseite der Société Générale (www.sg-zertifikate.de) veröffentlicht und von der Société Générale, Zweigniederlassung Frankfurt am Main, Neue Mainzer Straße 46-50, 60311 Frankfurt am Main, oder von den Finanzintermediären, die die Finanzinstrumente platzieren oder verkaufen, auf Verlangen in Papierform kostenlos zur Verfügung gestellt.

Beschwerden können in Textform (zum Beispiel per Brief oder E-Mail) an die Société Générale unter folgender Anschrift gerichtet werden: Société Générale, Niederlassung Frankfurt, Derivatives Public Distribution, Neue Mainzer Straße 46–50, 60311 Frankfurt am Main oder per E-Mail an <mailto:service.zertifikate@sgcib.com> eingereicht werden. Weitere Informationen zum Beschwerdemanagement erhalten Sie unter www.sg-zertifikate.de/beschwerden.